

# Datenschutzerklärung

## Datenschutzerklärung

Der Schutz Ihrer persönlichen Daten ist uns ein besonderes Anliegen. Wir verarbeiten Ihre Daten daher ausschließlich auf Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen (insbesondere der Datenschutz-Grundverordnung – DSGVO).

### 1. Verantwortlicher

Verantwortlich für die Datenverarbeitung auf dieser Website:

Helfried Wedenig  
Koschatweg 76  
A-9201 Krumpendorf  
+43 6642219634  
helfried.wedenig@gmx.at

### 2. Kontaktaufnahme

Wenn Sie per Formular auf der Website oder per E-Mail Kontakt mit uns aufnehmen, werden Ihre angegebenen Daten (Name, E-Mail-Adresse, Nachricht, ggf. Telefonnummer) zur Bearbeitung der Anfrage und für den Fall von Anschlussfragen gespeichert.

Diese Daten geben wir nicht ohne Ihre Einwilligung weiter.

### 3. Buchungen

Wenn Sie über unsere Website eine Buchungsanfrage stellen oder eine Buchung durchführen, werden folgende Daten verarbeitet:

- Name
- Adresse
- Telefonnummer
- E-Mail-Adresse
- Aufenthaltsdaten (Anreise, Abreise)
- Anzahl der Gäste

Diese Daten sind erforderlich zur:

- Bearbeitung der Buchung
- Vertragserfüllung
- Gästeregistrierung nach gesetzlichen Vorschriften
- Rechnungslegung

### 4. Speicherung der Daten

Ihre Daten werden nur so lange gespeichert, wie es zur Erfüllung der jeweiligen Zwecke notwendig ist oder gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen.

## **5. Cookies**

Unsere Website verwendet Cookies. Dabei handelt es sich um kleine Textdateien, die auf Ihrem Endgerät gespeichert werden. Cookies richten keinen Schaden an.

Sie können Ihren Browser so einstellen, dass er Sie über das Setzen von Cookies informiert und Cookies nur im Einzelfall erlaubt.

## **6. Webanalyse**

Diese Website kann Webanalyse-Tools verwenden, um die Nutzung der Website zu verbessern. Dabei werden Daten anonymisiert ausgewertet.

## **7. Ihre Rechte**

Sie haben grundsätzlich das Recht auf:

- Auskunft
- Berichtigung
- Löschung
- Einschränkung der Verarbeitung
- Datenübertragbarkeit
- Widerruf einer Einwilligung

Wenn Sie glauben, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt, können Sie sich bei der Datenschutzbehörde beschweren.

---

# Allgemeine Geschäftsbedingungen

## Allgemeine Geschäftsbedingungen für die Vermietung von Seebungalows

### 1. Geltungsbereich

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für alle Buchungen und Verträge über die Vermietung der Seebungalows durch [Name des Unternehmens].

### 2. Vertragsabschluss

Eine Buchung kann über die Website, per E-Mail oder telefonisch erfolgen.  
Der Beherbergungsvertrag kommt zustande, sobald die Buchung durch uns bestätigt wurde.

### 3. Preise

Es gelten die auf der Website angegebenen Preise zum Zeitpunkt der Buchung.  
Alle Preise verstehen sich in Euro inklusive der gesetzlichen Steuern, sofern nicht anders angegeben.

Zusätzliche Abgaben (z. B. Ortstaxe) können separat verrechnet werden.

### 4. Zahlung

Die Zahlung erfolgt je nach Vereinbarung:

- per Überweisung
- per Kreditkarte ( bedingt möglich )
- vor Ort

Der Vermieter kann eine Anzahlung verlangen.

### 5. Anreise und Abreise

Check-in: ab 14.00 Uhr

Check-out: bis 10.00 Uhr

Abweichende Zeiten sind nur nach vorheriger Vereinbarung möglich.

### 6. Stornierung

Stornierungen müssen schriftlich erfolgen.

Es gelten folgende Stornobedingungen:

Die Reservierung ist mit der Bestätigung verbindlich. Sie kann von Ihnen vor der Anreise bis 45 Tage zuvor kostenlos storniert werden. Ab 44 Tage zuvor werden Ihnen 50 %, ab 30 Tagen 70 %, am Anreisetag 100 % der bestellten Leistung in Rechnung gestellt.

## **7. Nutzung der Unterkunft**

Die Unterkunft darf nur von der vereinbarten Anzahl an Personen genutzt werden. Der Gast verpflichtet sich, die Unterkunft und Einrichtung sorgfältig zu behandeln.

## **8. Haftung**

Der Vermieter haftet nur für Schäden, die vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht wurden.

Für persönliche Gegenstände der Gäste wird keine Haftung übernommen.

## **9. Haustiere**

Haustiere sind nur nach vorheriger Vereinbarung erlaubt.

( einmaliger Zusatzbetrag € 120,00 zu dem Buchungsbetrag )

## **10. Schlussbestimmungen**

Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB unwirksam sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

Es gilt österreichisches Recht.

Gerichtsstand ist der Sitz des Vermieters.

---

# **Datenschutzerklärung**

## **Datenschutzerklärung**

Der Schutz Ihrer persönlichen Daten ist uns ein besonderes Anliegen. Wir verarbeiten Ihre Daten daher ausschließlich auf Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen der **Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)** und des **österreichischen Datenschutzgesetzes (DSG)**.

### **1. Verantwortlicher**

Verantwortlich für die Datenverarbeitung:

Helfried Wedenig  
Koschatweg 76  
A-9201 Krumpendorf  
+43 6642219634  
helfried.wedenig@gmx.at

## **2. Kontakt mit uns**

Wenn Sie per Formular auf der Website oder per E-Mail Kontakt mit uns aufnehmen, werden Ihre angegebenen Daten (z. B. Name, E-Mail-Adresse, Telefonnummer und Nachricht) zur Bearbeitung der Anfrage und für mögliche Anschlussfragen gespeichert.

Diese Daten werden ohne Ihre Einwilligung nicht weitergegeben.

---

## **3. Buchungen und Reservierungen**

Im Rahmen einer Buchung oder Reservierungsanfrage werden folgende personenbezogene Daten verarbeitet:

- Name
- Adresse
- E-Mail-Adresse
- Telefonnummer
- Anreise- und Abreisedaten
- Anzahl der Gäste

Diese Daten sind notwendig zur:

- Durchführung der Buchung
  - Vertragserfüllung
  - Gästemeldung nach den gesetzlichen Meldepflichten
  - Rechnungslegung
- 

## **4. Gästeregistrierung (Meldepflicht)**

Nach den österreichischen Meldevorschriften sind Beherbergungsbetriebe verpflichtet, Gästedaten zu erfassen. Diese Daten werden ausschließlich zur Erfüllung gesetzlicher Verpflichtungen verarbeitet.

---

## **5. Cookies**

Unsere Website verwendet sogenannte Cookies. Dabei handelt es sich um kleine Textdateien, die mit Hilfe des Browsers auf Ihrem Endgerät gespeichert werden.

Cookies richten keinen Schaden an. Sie dienen dazu, unser Angebot nutzerfreundlicher zu gestalten.

Sie können Ihren Browser so einstellen, dass er Sie über das Setzen von Cookies informiert und Cookies nur im Einzelfall erlaubt.

---

## 6. Webanalyse

Unsere Website kann Funktionen eines Webanalysedienstes verwenden, um die Nutzung unserer Website statistisch auszuwerten und unser Angebot zu verbessern. Die Daten werden dabei in anonymisierter Form verarbeitet.

---

## 7. Ihre Rechte

Ihnen stehen grundsätzlich folgende Rechte zu:

- Recht auf Auskunft
- Recht auf Berichtigung
- Recht auf Löschung
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung
- Recht auf Datenübertragbarkeit
- Recht auf Widerruf einer Einwilligung

Wenn Sie glauben, dass die Verarbeitung Ihrer Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt, können Sie sich bei der **österreichischen Datenschutzbehörde** beschweren.

---